

QUANTI RUMORI ⚡ **E DISTURBI MOLESTI** ⚡ **FACILMENTE EVITABILI**

Traffico disturbante 140 Km/h Via Roma 😞 / Spiaggia FIAMMETTA MOLESTA disturbo fino alle 24.00 😞



www.fiammettamolesta.net



Ciao e salve a tutte/i ! 😊

Siamo nel gruppo già numeroso di oltre 80 cittadini che desiderano risolvere radicalmente i rumori e disturbi indesiderati, facilmente evitabili. Sul sito www.fiammettamolesta.net puoi andare più in dettaglio.

Potrai leggere anche l'esito informativo della nostra bella riunione tenutasi il 20 agosto 2023 all'Oratorio

LE NOSTRE PROPOSTE

1) Le nostre proposte per Via Roma dall'incrocio con passeggiata Via Vanni sino al centro paese

Radar FISSI e/o radar amici 😊 😞, dissuasori, luci intermittenti serali e notturni, cunette ed altri provvedimenti fisici tangibili urgenti da eseguire con ANAS dal Comune.

Sono stati registrati passaggi ad oltre **140 Km/h** con auto e moto fuori controllo sulla tratta nonostante vi sia cartello "Controllo Velocità" e Carabinieri che oramai nessuno rispetta. Rumore di motori a velocità elevata sono un pericolo e causano il disturbo del sonno.

E' ora e tempo, visto l'affluenza pedonale ai posteggi e passaggi pedonali di porre fine al disagio e impedire incidenti gravi alle famiglie. **La velocità massima di 50 km attualmente in vigore è da controllare, possibilmente da ridurre !**

E' ora di fare in modo che TUTTI gli abitanti lungo la tratta rettilinea di Via Roma in oggetto possano finalmente in serenità ed armonia dormire di notte e di giorno SONNI TRANQUILLI.



Che ne dici ? Se sei d'accordo metti per favore il tuo voto nel sito www.fiammettamolesta.net
Oppure fallo sapere sui social. GRAZIE per il tuo tangibile sostegno.

2) Spiaggia FIMMETTA MOLESTA rumori e disturbo (della quiete pubblica) fino alle 24.00 😞 😞 😞

Il Consiglio Comunale il 13.10.22 ha votato unanime per una valorizzazione della bella spiaggia con attività acquatiche, lettini, ombrelloni, canoe e pedalò.

A titolo **accessorio e secondario** e solo su permesso del Comune sarebbe stato tollerato un **chiosco** a condizione che fosse solo complementare dell'attività principale di attività sportive diurne.

⊘ Di fatto NULLA DI TUTTO CIÒ STA AVVENENDO ! La nuova MOVIDA sino alle 24.00 tutti i giorni per 7 mesi per i prossimi 12 anni ! organizzata in loco dal **gestore incurante del vicinato** - che ottenuto l' **appalto diretto** dal Comune - è finalizzata, non a perseverare gli obiettivi NOBILI della decisione del CC 13.10.22 pubblicata sul sito "Amministrazione trasparente", ma a **massimizzare gli introiti del NUOVO BAR e RISTORANTE** "caduto dal cielo tra capo e coda " con musica fino alle 24.00 per un introito giornaliero medio stimato molto elevato (40 tavoli di 4 persone per tre turni di incasso ...) di ca Euro 5/10'000.— al giorno. **Stima comunque di circa 350/ 550'000.—annui su 7 mesi. Il Comune incassa Euro 100.—all'ANNO per affitto !** Video e foto sono pubblicate sul sito del nuovo disturbo a cielo aperto. Poco importa in vero l'incasso effettivo, **il fatto è che per ottenerlo si procura un ENORME FASTIDIOSO DISTURBO a tutto il bel vicinato in AREA PROTETTA PGT** ed a tutti quanti nella bellissima zona Protetta da PGT spiaggia Fiammetta ubicata sulla bella passeggiata al lago.

Ne consegue notevole DISTRUBO della quiete pubblica, provocato da un' attività di BAR e RISTRANTE **INTENSA indesiderata** nuovi, **non voluto né deciso dal Consiglio Comunale !** per tutte le case circostanti e della bella passeggiata in zona PROTETTA da GPT sino all' 1.00 ogni giorno. I passanti e le carrozzine in difficoltà. Riduzione dei

valori delle case e affitti immobiliari. Cause legali in corso per l'attività svolta e per la concessione DIRETTA !?! \$ del Comune (non ne è chiara la motivazione..., il Comune tace), in spregio alla decisione del CC, attività ad ogni modo per nulla in linea con quanto deciso e votato dal Consiglio Comunale il 13.10.22. Vedi allegati documenti e decisioni ufficiali nel sito. Il Comune da ciò trae Euro 100.— all'anno il Demanio Euro 700.— per la spiaggia.

Topi, pattume di oltre 30 sacchi giornalieri ! traffico intenso sulla passeggiata di auto e furgoni per approvvigionamenti, rischio di incidente con bambini, rischio di annegamento ubriachi serali, sosta vietata sulla passeggiata di furgoni.

Chiediamo di gestire la spiaggia in modo intelligente civile ed armonioso - **con rispetto ed attenzione del vicinato** - in linea con quanto deciso dal Consiglio Comunale.

- **Entrata libera** per i cittadini e residenti di Porto Ceresio, accesso al lago gratuito per tutti, VIA LE CATENE !
- Noleggio sdraio e ombrelloni a **tariffe modiche** (ora esorbitanti vedi foto sito !)
- Attività nautiche pedalò e paddle a tariffe modiche
- **Libertà** di utilizzo propri frigo box (ora vietato dal gestore !)
- **Bagnino per la spiaggia e per le altre due spiagge libere ora super affollate a causa privatizzazione**
- **Nessuna musica per la quiete generale, al massimo cuffie o silent box** 😊
- **Chiusura di tutte le attività alle 19.30 per una tranquillità serale della zona**
- **Chiosco accessorio MINIMALE diurno a **complemento** attività giornaliera**



Un nuovo solido professionale gestore - con pluriennale positiva esperienza in attività balneari ed affini - facente capo al nostro bel gruppo - **è già pronto a subentrare immediatamente** con i nobili intenti decisi dal CC e nel pieno rispetto dell'area pregiata.

Dal nostro gruppo, sensibile alle bellezze naturali e paesaggistiche, è già stata inoltrata al Demanio richiesta formale di assegnazione della bella spiaggetta per il 2024 al fine di proporre tutte le attività sportive acquatiche e di relax.

L'obiettivo non è massimizzare i guadagni con conseguenti **ENORME DISTURBO DEL VICINATO**, ma valorizzare la spiaggia e la zona e **COPRIRE LE SPESE - SENZA SCOPO DI LUCRO** -, nulla di più. Nessun altro obiettivo è **PREVISTO A CONTRATTO** !

Una mossa di **difesa allo sfruttamento** intensivo attuale, non voluto dal CC. Vogliamo **valorizzare** la zona !

Si richiede di spostare subito l'attuale gestore altrove per esempio sulla nuova spiaggia in zona STAZIONE, dove non ci sono zone protette (Ispirazione tratta dal Demanio che ha già proposto l'idea per altre attività)

Il principio DI UNA GESTIONE SOFT NON INTENSIVA MA CURATA E CIVILE è richiesta venga applicato anche al nuovo ulteriore BAR che nascerà al PARCO GIOCHI 2024. Questo dovrà essere indirizzato soprattutto a FAMIGLIE, BAMBINI, GENITORI ONNI ed ESCURSIONISTI. Nessuna musica molesta ed altre attività disturbanti sino alle ore piccole.

Che ne dici ? Se sei d'accordo metti per favore il tuo voto nel sito www.fiammettamolesta.net

Oppure fallo sapere sui social. GRAZIE per il tuo tangibile sostegno.

Ciao e grazie d'anticipo per la tua civiltà, sensibilità e intelligenza, sei un' amica/o. 😊

Gruppo Fiammetta MOLESTA

Porto Ceresio, 4 settembre 2023

Per ogni dettaglio e informazione tra cui l'incontro del 20.8.23 vai al sito : www.fiammettamolesta.net

Qui troverai pre costantemente tutti **aggiornamenti**

ALLEGATA : SCHEDE DI VOTO

SCHEDE DI VOTO

**Iniziativa CONTRO LO SFRUTTAMENTO MOLESTO spiaggia Fiammetta IN ZONA PROTETTA e
NUOVO Bar Parco Giochi - Controllo del traffico MOLESTO Via Roma**

**SONO d'ACCORDO CON L'INIZIATIVA, il Comune dovrà trovare delle soluzioni ottimali con il gruppo
nell'interesse di quanto esposto ED EVITARE RUMORI E DISTURBI**

NOME E COGNOME LEGGIBILI :

INDIRIZZO :

Come contattarmi (facoltativo) : mail /wapp/altro :

Nucleo familiare/quante persone rappresento: Numero:.....



Osservazioni : da apporre sul retro PF!

Firma:.....

Data/luogo:.....

Spedire o imbucare direttamente a:

- **B&B Dolce Vita al Lago, Via Roma 19 , 21050 Porto Ceresio, oppure:**
- **Fare una foto SCHEDA DI VOTO COMPILATA ed inviare in allegato a: info@fiammettamolesta.net**

Oppure:

Fare una foto SCHEDA DI VOTO COMPILATA e inviare allegato w-app a qualcuno del Comitato :

- **Lidia 389 85 90 294 / Claudia 340 69 24 243/ Marina 333 52 14 307/ Antonio 004179 691 40 43:**

Per il tuo gradito supporto il tuo voto ti darà diritto ad un caffè ad un bar di Porto Ceresio.

Dopo il tuo voto Seguirà BUONO Caffè'

Grazie per il tuo sostegno.

Il Comitato Fiammetta Molesta